



### DOLLEX AGROTECH LIMITED

Reg. Office: 265, Naroli Arcade, 19/1, Manorama Ganj, Palasis Square, Indore-452001 (M.P., Factory: Village Erai, Tehsii Badoni Khurd, Dist. Datia-475686 (M.P.) Formerly known as Dollex Agratech Private Limited

Date: 05.09.2023

To,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,
Plot no. C-1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E),
Mumbai - 400051

Symbol: DOLLEX ISIN: INE0JHH01011

## <u>Subject: Newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot & Remote E-Voting.</u>

Dear Sir/Ma'am,

In terms of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot of the Company, information on Remote E-voting and other related information published on 5<sup>th</sup> September, 2023 in the following newspapers:

- "Business Standard" for English language national daily wide circulation;
- "Business Standard" in Hindi (Regional) language.

This will also be hosted on the Company's website at www.dollex.in

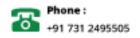
This is for your information and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For and on behalf of Dollex Agrotech Limited

Mehmood Khan Managing Director DIN: 00069224













DHATRE UDYOG LIMITED

(Formerly known as Narayani Steels Limited) CIN: L24319WB1996PLC082021

Regd. Office: ERGO Tower, Plot No. - A1 - 4, Block - EP & GP Unit No. - 1406, 14th Floor, Sector - V Bidhan Nagar CK Market Saltlake North 24 Parganas WB 700091 IN Corporate Office: Sy No 202 30 34 and 38 Part Modavalasa Village, Denkada Mandal Denkada Vizianagaram AP 535006 IN

Website: www.dhatre.com, Email id: info@dhatre.com Tel: 033 48040592

NOTICE OF (28TH) ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

embers are hereby informed that (28th) Annual General Meeting ('AGM') of the Shareholders of Dhatre Udyog Limited ("the Company")(Formerly known as Narayani Steels Limited) will be held on Friday, 29th September, 2023, at 01.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ('OAVM'), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules made thereunder ("Act") and the Securities and Exchange Board of India Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable circulars on the subject matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business as set out in the Notice

of 28th AGM of the Company.

Members will be able to attend and participate in the AGM by VC/OAVM only. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. In compliance with the applicable circulars issued by the MCA and SEBI or the subject matter, Notice of 28th AGM and Annual Report for FY 2022-23 will be sent only by electronic mode to all the members whose email addresses are registered with the Depository Participants/Registrar and Transfer Agent/ Company. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with their Depository Participants ("DP") by following procedure prescribed by DP.

The Company has engaged services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for providing remote e-voting facility ('remote e-voting') to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of 28th AGM. Additionally, the Company through CDSL is providing the facility for e-voting during AGM (e-voting) to all the members who have not casted

their votes through remote e-voting. The details such as manner of (i) registering / updating email addresses, (ii) casting vote through remote e-voting/e-voting for the members including those who are holding shares in physical form or those who have not registered their email addresses with the Company, and (iii) attending the AGM through VC / OAVM has been set out in the Notice of the AGM which will be emailed in due

The members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of 28th AGN (being sent electronically) and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or through e-voting facility at the AGM.

The Notice of 28th AGM and Annual Report for FY 2022-23 will also be made available on th Company's website at www.dhatre.com, and website of the stock exchange, i.e., Bombay Stock

> For, Dhatre Udvog Limited (Formerly known as Narayani Steels Limited

Date: 4th September, 2023 Place: Kolkata

Exchange of India Limited at www.bseindia.com.

SD Company Secretary

#### **WEBFIL LIMITED** CIN: L36900WB1979SGC032046

Registered Office: "Yule House", 8, Dr. Rajendra Prasad Sarani, Kolkata – 700 001 Tel: (033) 2242 8210 / 8550/1988, 2248 4671; Fax: (033) 2242 1335; E-mail: sneha.kewat@webfilindia.com | Website: www.webfilindia.com

#### COMPLETION OF DESPATCH OF NOTICE OF 43rd ANNUAL **GENERAL MEETING AND ANNUAL REPORT FOR FY 2022-2023** Members are hereby informed that dispatch of the Notice convening the

43rd Annual General Meeting of the Company on Friday, 29th September, 2023 at 4.00 p.m. and the Annual Report for the financial year ended 31st March 2023 to the members of the Company has been completed on 4th September, 2023, in conformity with the regulatory requirements

Pursuant to the MCA and SEBI Circulars the Notice of 43rd AGM and Annual Report for the F.Y. 2022-2023 have been sent only in electronic mode to the members whose e-mail address are registered with the Company or the Depository Participant(s) as on 4th September, 2023. These documents are also available on the Company's website www.webfilindia.com website of CSE Ltd. www.cse-india.com and the notice is additionally available at www.e-voting.nsdl.com.

In compliance with provisions of the Companies Act, 2013 read with the Rules framed thereunder, duly amended from time to time; SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Resolutions for consideration at the 43rd AGM will be transacted through remote e-voting (i.e. facility to cast vote prior to the AGM) and also e-voting during the AGM, for which purpose the services of National Securities Depository Limited (NSDL) have been engaged

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 22nd September, 2023 will be entitled to cast their votes by remote e-voting or e-voting during the AGM. Those who are not members on the cut-off date should accordingly treat the

AGM Notice as for information purposes only.

Remote e-voting will commence at 9.00 a.m. on Tuesday, 26th September, 2023 and will end at 5.00 p.m. on Thursday, 28th September, 2023, when remote e-voting will be blocked by NSDL. Members, who cast their votes by remote e-voting, may attend the AGM but will not be entitled to cast their votes

Persons who become Members of the Company after sending the AGM Notice but on or before the cut-off date may write to NSDL at evoting@nsdl.co.in or to the Company at sneha.kewat@webfilindia.com requesting for user ID and

password for remote e-voting or e-voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in

the Notice of the 43rd AGM. The Company has appointed Shri Manoj Prasad Shaw, Practising Company Secretary (Membership No. FCS 5517), Proprietor of Manoj Shaw & Co., Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting at the

43rd AGM and remote e-voting process in a fair and transparent manner. In case of any query / grievance with respect to remote e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and remote e-voting user manual for Shareholders available under the 'Downloads section of NSDL's e-voting website www.evoting.nsdl.com or may contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, "A" Wing, 4thFloor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai - 400013 at toll free no. 1800 1020 990/1800 22 44 30 or at e-mail ID: evoting@nsdl.co.in.

**DOLLEX AGROTECH LIMITED** 

Corporate Identity Number: U15311MP2013PLC030914

Registered Office: 205, Naroli Arcade 19/1, Manorama Ganj, Palasia Square Indore,

Madhya Pradesh - 452001, India

Tel: +91 731 2495505, Website: www.dollex.in. E-mail: info@dollex.i

**NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING** 

and Administration). Rules, 2014 read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 neral Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No.22/2020 dated June 15

2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 and General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021 and 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated December 8, 2021 and 20/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 date

28, 2022 in relation to extension of the framework provided in the aforementioned circulars upto

30th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively

referred to as "MCA Circulars") and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), and

other applicable provisions, including any Statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as mentioned from time to time) a Postal Ballot Notice, seeking consent of

the members on the resolutions as set out in the said Notice has been sent electronically to the

share transfer agent i.e. Skyline Financial Services Private Limited, as on Friday, 01st September 2023(Cut-Off Date), seeking approval of the shareholders of the Company by Postal Ballot through

he dispatch of the said notice through emails has been completed on September 04th, 2023

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at <a href="https://www.dollex.in">https://www.dollex.in</a> and on the relevant website of the Stock Exchanges, i.e., National Stock Exchange of India Limited ("NSE")

and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL); www.cdslindia.com mbers who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the above

lembers holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the Cut-off Date i.e

Friday, September 01st, 2023, may cast their vote electronically on the business items as set out in

the notice of the postal ballot through electronic voting system (remote e-voting) of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The members are further informed that:

The special businesses as set out in the notice of the postal ballot are to be transacted through

The Cut-off Date for determining the eligibility to vote by electronic means is Friday, Septemb

The members may note that (i) the remote e-voting module shall be disabled for voting and th

voting by electronic means shall not be allowed after the date and time mentioned under poin

'c' above; and (ii) once the vote on a resolution is cast by a member, the member shall not be

The manner of remote e-voting for members holding shares in physical mode or dematerialized

mode or who have not registered their email addresses with the Company / Depositor Participant, is provided in the notice of the postal ballot and available on the Company's website

Members, holding shares in physical mode are requested to get their email ids registered by

Members, holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their

For any grievance regarding e-voting, the members may write to Mr. Rakesh Dalvi. Sr. Manager

(CDSL), Central Depository Services (India) Limited A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or at email ID:

helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058542/43. Further, for e-voting queries

shareholders may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available for them at the download section of https://www.evotingindia.com/ or call at the toll-

The remote e-voting begins at 09:00 A.M. (IST) on Tuesday, September 05th, 2023.

The remote e-voting ends at 05:00 P.M. (IST) on Wednesday, October 04th, 2023.

Migration from NSE Emerge (SME Platform) to Main Board of NSE

embers whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants/ Registrar &

Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Manage

For WEBFIL LIMITED

Company Secretary

Date: 4th September, 2023

Dollex (1)

tembers of the Co

electronic means, for the following matters:

voting by electronic means only.

allowed to change it subsequently

https://www.dollex.in

email ids with their respective Depository Participants.

Manner of registering/ updating email address:

visiting the following link: info@dollex.in

free no.: 022-23058738 and 022-23058542/43.

Special resolution:

nentioned websites.

## SCOOBEE DAY GARMENTS (INDIA) LIMITED

Formerly known as Victory Paper and Boards (India) Limited CIN: L27100KL1994PLC008083

Regd. Office:666/12, Anna Aluminium Building, Kizhakkambalam, Aluva, Ernakulam, Kerala - 683562 Web: www.scoobeedaygarments.com E-mail: info@scoobeedaygarments.com | Tel. No. 0484 2680701

#### NOTICE TO THE MEMBERS OF THE COMPANY FOR THE 29th ANNUAL GENERAL MEETING

1. Notice is hereby given that the Twenty Nineth Annual General Meeting of the Company ("29th AGM") will be convened on Thursday, September 28, 2023, at 11:00 A.M. IST, through video conferencing (VC) other audio Visual Means (OAVM) incompliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made there under, the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 Read with the ministry of Corporate Affairs General Circular No. 02/2022 dated 05th May 2022,General CircularNo. 02/2021 dated 13th January 2021 and General Circular No. 20/2020 dated 05thMay 2020 along with other applicable Circulars issued by the MCA and SEBI to transact the business set out in the notice calling the AGM.

2. In line with the aforesaid circulars, the electronic copies of the Notice calling 29th AGM and Annual report for the FY 2022-23 will be sent to all those members, w addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents or Depository articipants. Members can join and participate in the 29th AGM through VC/OAVM facility only. The instruction for joining the 29th AGM and the manner of participants in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 29th AGM are provided in the Notice of 29th AGM. The attendance of the Members attending AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under section 103 of the Companies Act, 29th AGM and Annual Report will also be made available on the website of the company ie, www.scoobeedaygarments.com,website of the stock exchange i.e, BSE www.bseindia.comand Central Depository Services (India) Limited (CDSL) website at www.evotingindia.com.

3. Members whose email addresses are not registered with the depositories can register the same for obtaining login credentials for E-voting for the resolutions proposed in this notice

#### a) For Members holding shares in physical mode:

Send duly signed request letter in Form ISR-1 along with supporting documents to RTA i.e, Cameo Corporate Services Limed at Subramanian Building, No.1, Club House Road, Chennai - 600 002 or scanned copy by mail at investors@cameoindia.com and provide the following detail

1. Folio No. | 2. Name of shareholder | 3. Aadhar (Self attested Copy) | 4.PAN (Self attested copy) | 5. Contact Number | 6. E-mail ID . Scanned copy of the share certificate (front and Back)

b) For Members holding shares in Demat mode: Please update your email id and mobile number with your respective Depository Participant (DP) For individuals holding shares in Demat mode, Please update your email id and mobile number with your respective Depository Participant which is mandatory while E-voting and joining virtual meetings through the Depository. The above information is being issued for the benefit of all the Members of the Company.

Place: Kochi Date: 5th September, 2023

For Scoobee Day Garments (India) Limited

K L V Narayanan Managing Director DIN:01273573

(This is an Advertisement for information purposes only and not for publication or distribution or release outside India and is not an Offer Document)



## PERFECT INFRAENGINEERS LIMITED

Our Company was originally incorporated as "Perfect Aircon Engineering Private Limited", as a Private Limited Company under the provision of Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated May 16, 1996. Pursuant to Shareholders Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting of the Company held on April 05, 2005, our Company was converted into a public limited company and the name of our Company was changed to "Perfect Aircon Engineering Limited" pursuant to a fresh Certificate of Incorporation dated April 19, 2005 issued by the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai. The name of our Company was further changed to "Perfec Infraengineers Limited" pursuant to Shareholders Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting of the Company held on April 20, 2009 and a fresh Certificate of Incorporation dated May 11, 2009 was issued by the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai. Our Company was listed on NSE Emerge platform on November 20, 2015. The Corporate Identification Number is L29190MH1996PLC099583.

Registered Office: R-637, TTC Industrial Area, MIDC, T. B. Road, Rabale, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra-400708, India Tel: +91 9004 699 338; E-mail: cs@perfectinfra.com; Website: www.perfectinfra.com;

Contact Person: Maryam Bahnan, Company Secretary & Compliance Officer

Corporate Identification Number: L29190MH1996PLC099583

#### **OUR PROMOTER: NIMESH MEHTA AND MANISHA MEHTA**

ISSUE OF UPTO 64,32,000 PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF₹18/- EACH PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING PREMIUM OF₹8/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO₹1.157.76 LAKHS/-# ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 58 RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY 100 FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON TUESDAY, AUGUST 01, 2023 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS ₹18/- WHICH IS 1.8 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE SEE THE SECTION TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 135 OF THE LETTER OF OFFER.

#### BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks all Investors for their response to the Issue, which opened for subscription on Monday, August 14, 2023 and closed on Thursday, August 24, 2023 and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was Friday, August 18, 2023. Out of the total 391 Applications for 81,78,000 Rights Equity Shares, 146 Applications for 11,58,000 Rights Equity Shares were rejected due to technical reasons. The total number of valid Applications received were 245 for 70,20,000 Rights Equity Shares. In accordance with the Letter of Offer and the Basis of Allotment finalized on August 30, 2023 in consultation with NSE EMERGE Platform of the National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE"), the Designated Stock Exchange and the Registrar to the Issue. The Rights Issue Committee of the Company on August 31, 2023 has approved the allotment of 64,32,000 Rights Equity Shares to the successful Applicants. In the Issue, Nil Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid Applications after technical rejections have been considered for Allotment

The break-up of application forms received and rejected from the Shareholders and the Renouncees is as under:

Category		Gross		Less: Reje	ctions/Parti	al Amount	Valid					
	Applications Shares		Amount (₹)	Applications	Shares	Amount (₹)	Applications	Shares	Amount (₹)			
Eligible Equity	368	76,02,000	5,32,14,000	146	11,58,000	81,06,000	222	64,44,000	4,51,08,000			
Shareholders												
Renouncees	23	5,76,000	40,32,000	0	0	0	23	5,76,000	40,32,000			
Total	391	81,78,000	5,72,46,000	146	11,58,000	81,06,000	245	70,20,000	4,91,40,000			
	A A CONTROL OF A CONTROL AND A											

## 2. Summary of Allotment in various categories is as under:

Number of Equity Shares Allotted - against REs	Number of Equity Shares Allotted - Against valid additional shares	Total Equity Shares Allotted
31,68,000	30,48,000	62,16,000
2,16,000	0	2,16,000
33,84,000	30,48,000	64,32,000
	Allotted - against REs 31,68,000 2,16,000	Allotted - against REs         Against valid additional shares           31,68,000         30,48,000           2,16,000         0

## Fractional Entitlements

The Equity Shares are being offered on a rights basis to existing Eligible Equity Shareholders in the ratio of (58) Fifty-eight Rights Equity Shares for every (100) Hundred Fully Paid-up Equity Shares held as on the Record Date on August 01, 2023. As per SEBI Rights Issue Circulars, the fractional entitlements are to be ignored.

Information for Allotment/refund/rejected cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund Intimation to the investors, as applicable, has been completed on September 05, 2023. The instructions for unblocking of funds in case of ASBA Applications were issued to SCSBs on August 30, 2023. The listing application was filed with NSE EMERGE on September 04, 2023. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of Allotment in dematerialized form will be completed on or before September 05, 2023. No physical shares were rendered in the Rights Issue. For further details, see "Terms of the Issue – Allotment Advice or Refund/ Unblocking of ASBA Accounts" on page 197 of the Letter of Offer. The trading in the Rights Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on Stock Exchanges upon receipt of trading permission. The trading is expected to commence on or about September 08, 2023. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements has been sent to NSDL & CDSL on September 05.2023. INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN THE DEMATERIALISATION FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: It is to be distinctly understood that the submission of the Letter of Offer to SEBI should not in any way deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by SEBI. The investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text as provided in "Other Regulatory and Statutory Disclosures

Disclaimer Clause of SEBI" on page 131 of the Letter of Offer. DISCLAIMER CLAUSE OF NSE (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): "EMERGE Platform of the National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE") (the "Stock Exchange") has given vide its letter dated July 07, 2023, permission to this Company to use the Exchange's name in the Letter of Offer as the stock exchange on which this

Company's securities are proposed to be listed. The investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of NSE as provided in "Other Regulatory and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of NSE" on page 131 of the Letter of Offer. Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer. THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF



Kfin Technologies Limited

Selenium Tower-B, Plot 31&32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India

Tel. No: +91 40 6716 2222 E-mail Id: pil.rights@kfintech.com Website: www.kfintech.com Contact Person: M.Murali Krishna SEBI Registration No: INR000000221

## **COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER**

#### PERFECT INFRAENGINEERS LIMITED Ms. Marvam Bahnan

Tel: +91 9004 699 338; E-mail: <a href="mailto:cs@perfectinfra.com">cs@perfectinfra.com</a> Website: <a href="mailto:www.perfectinfra.com">www.perfectinfra.com</a>;

Investors may contact the Registrar or our Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post-Issue related matter. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar, with a copy to the SCSBs (in caseof ASBA process), giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s), E-mail address of the sole/ first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked (in case of ASBA process), ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgementslip (in case of ASBA process). For details on the ASBA process see "Terms of the Issue" on page 174 of the Letter of Offer.

For Perfect Infraengineers Limited

Maryam Bahnan Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Officer Date: September 04, 2023 Mem No. A60480

Disclaimer: Our Company has filed a Letter of Offer with the Securities and Exchange Board of India and Stock Exchange. The Letter of Offer is expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and website of the Stock Exchange where the Equity Shares are listed i.e. NSE EMERGE at www.nseindia.com Investors should note that investment in Equity Shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 22 of the Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Rights Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration underthe US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

**DOLLEX AGROTECH LIMITED** Dollex (1)

Madhya Pradesh – 452001, India
Tel: +91 731 2495505, Website: www.dollex.in, E-mail: info@dollex.i
NOTICE OF 10<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that 10th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Doller Agrotech Limited (Company) will be held on Thursday, 28th day of September, 2023 at 03.00 IST through Video Conferencing /Other Audio-visual means(VC/OAVM) to transact the business as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companie Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with general circular issued time to time spectively circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars").

Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial year ender March 31, 2023 of the Company shall be sent to all members, whose email ID's are registered. with the Company/RTA/ Depository Participants, as on cut off date i.e 01st September, 2023 Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars. The Notice and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Compan www.dollex.in

The facility of casting the votes by the Members ("e-voting") will be provided by Central Depository Services (India)Limited ('CDSL') and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on 25th September, 2023 (09.00 A.M) and end on 27th September, 2023 (05.00 P.M). During this period, members of the Company, holding shares either physical form or dematerialized form, as on the cut-off Date of 20th September, 2023 may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through in person shall be counted for reckoning the quorun under Section 103 of the Act. Members, who are holding shares in physical /electronic form and their email addresses are no

registered with the Company/ their respective depository Participants, are requested to registe their e mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self attested copy of the PAN Card and self attested scanned copy of any one of the following documents viz. Aadhar Card, Driving License, Election Card, Passpor utility Bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the company receiving the Annual Report 2022-2023 along with AGM Notice by email to <a href="mailto:info@dollex.in">info@dollex.in</a>. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The Notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting at the time of AGM.

The Register of Members and share Transfer books of the Company will remain closed from

Friday, 22<sup>nd</sup> September, 2023 to Thursday, 28th September, 2023 (Both days inclusive). The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 sent to members i accordance with the applicable provisions in due course.

Place:- Indore Siddhi Banthiya Company Secretary & Compliance Office

> TRIGYN TECHNOLOGIES LTD. Regd. Office: 27, SDF I, SEEPZ, Andheri (East),

> Mumbai - 400096 Tel: <u>+91 22 6140 0909</u> Fax: <u>+91 22 2829 1418</u> Website: <u>www.trigyn.com</u> Email : ro@trigyn.com CIN - L72200MH1986PLC039341

#### ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE AND EVOTING PROCEDURE

NOTICE is hereby given that the Thirty Seventh Annual General Meeting (AGM) of Trigyn Technologies Limited shall be held on Friday, September 29, 2023 at 3:30 P.M. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance of the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with General Circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 and January 13, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") along with the Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 05, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 have been sent in electronic mode to the shareholders whose E-mail ids are registered with the Company or the Depository participant(s) The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at www.trigyn.com and may also be accessed on the website of BSE Limited at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and National Stock Exchange of India Limited at <a href="www.nseindia.com">www.nseindia.com</a> and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. As per the MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of Notice of AGM and Annual Report will be sent to any shareholders.

Remote e-voting and e-voting during AGM: Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule

20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, Members are provided with the facility to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at the AGM using electronic voting system (e-voting) provided by National Securities Depository Limited (NSDL). Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. Friday, September 22, 2023 can cast their votes through electronic voting system (remote e-voting) facility provided by NSDL.

The facility for voting through electronic voting system will also be available at the time of AGM and the shareholders attending the AGM who have not caste votes through remote e-voting, will be able to cast their votes at the time of AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM, however they shall not be eligible to vote at the meeting. Members holding shares in physical form are requested to access the remote e-voting facility provided by the Company through NSDL e-voting system at https://www.evoting.nsdl.com The procedure for remote e-voting and e-voting during the AGM by

the Shareholders holding shares in electronic mode / physical mode is provided in the Notice of AGM. The remote e-voting facility shall commence on Tuesday, September 26, 2023 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Thursday, September 28, 2023 at 5:00 P.M. (IST), The emote e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the Members shall not be allowed to change it subsequently. Any person who acquires shares of the Company after the dispatch

of AGM Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. Friday, September 22, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

#### Manner of registering/updating e-mail address: a) Members holding shares in physical mode, who have not registered

/ updated their e-mail address with the Company, are requested to register / update the by providing Folio No., Name of shareholder scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (selfattested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to ro@trigyn.com / einward.ris@kfintech.com In case shares are held in demat mode, who have not registered

/ updated their e-mail address, are requested to provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (selfattested scanned copy of Aadhaar Card) to ro@trigyn.com einward.ris@kfintech.com. If you are an Individual shareholders holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting and joining virtual meeting for Individual shareholders holding securities in demat mode.

The Results shall be declared on or after the AGM of the Company The Results declared shall be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited within 2 (two) working days of conclusion of the AGM of the Company. The Results along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website at www.trigyn.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, September 22, 2023 to Friday, September 29, 2023 (both days inclusive).

Members who would like to raise any queries/ questions may send the same from their registered email address mentioning their name, DP ID and Client ID/folio number at Company's email ID ro@trigyn.com on or before September 22, 2023.

In case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of <a href="www.evoting.nsdi.com">www.evoting.nsdi.com</a> or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

### SPEAKER REGISTRATION

Members who would like to express their views or ask questions during the AGM may register themselves as speaker by sending their request from their registered email address mentioning their name, DP ID and client ID/Folio no, No. of shares, PAN, mobile number at ro@trigyn.com on or before September 22, 2023. Those Members who have registered themselves as a speaker will be allowed to express their views, ask questions during the AGM. The Company reserves the right to restrict the number of speakers as well as the speaking time depending upon the availability of time at the AGM.

For Trigyn Technologies Limited

Place: Mumbai Date: September 4, 2023

Company Secretary

Mukesh Tank

Date: 5th September, 2023









For and on behalf of

Mehmood Khan Managing Directo

DIN: 00069224

























#### न्यायालय अपर जिला दण्डाधिकारी (सपना एम. लोवंशी), इन्दौर (अपर कलेक्टर, जिला इन्दौर कक्ष क्रमांक 10/जी-11)

प्रकरण क्रमांक/0240/बी-121/23-24 पृष्ठांकन क्रमांक /000/अकरी-3/2023 इन्दौर, दिनांक-24.08.2023

समाचार विज्ञप्ति 1. श्री रविन्द्र कुमार मट्टा पिता श्री अमरलाल मट्टा

2. श्री नवीन मटटा पिता श्री अमरलाल मटटा

3. श्रीमती दीपक कुमार अमरलाल मट्टा पिता श्री अमरलाल मट्टा तीनों का पता - 64, पलसीकर कॉलोनी इन्दौर म.प्र. 452001 पता 2 - 13/1 के. एस. चैम्बर प्रथम तल सियागंज, इन्दौर, म.प्र. 452001

पता 3 - प्लॉट नं. 98, पिनेकल डी ग्रैंड, ग्राम निपानिया, इन्दौर, म.प्र. 452001

### द्वाराः- समाचार विज्ञप्ति

प्रार्थी प्राधिकत अधिकारी पी.एन.बी. हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पता-201, द्वितीय तल, मेगापोलिस बिल्डिंग 579, एम. जी. रोड, इन्दौर 452001 द्वारा निवेदन किया कि बंधक संपत्ति भूखण्ड क्रमांक 98, पिनेकल डी ग्रेंड, ग्राम निपानिया, इन्दौर, म.प्र. 452001 जिसका कुल क्षेत्रफल 4962 वर्ग फीट होकर एवं उक्त संपत्ति का सम्पूर्ण भाग एवं अंश कुल क्षेत्रफल 4962 वर्ग फीट पर बकाया ऋण राशि का चुकारा आपके द्वारा नहीं किया गया और न ही प्रतिभूति सम्पत्ति का कब्जा की सौंपा गया है। अतः वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम की धारा 14 में प्रतिभूति के रूप में रखी सम्पत्ति का कब्जा दिलाया जावे।

अतः इस संबंध में एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि मामले की सुनवाई हेतु न्यायालय अपर कलेक्टर, जिला इन्दौर कक्ष नम्बर जी-7/जी-11 में **दिनांक** 13/09/2023 दोपहर 03.00 बजे होगी। आप प्रकरण के संबंध में समस्त दस्तावेज व साक्ष्य सहित उपस्थित रहे। आपकी अनुपस्थिति की दशा में प्रकरण में एक पक्षीय कार्यवाही की जावेगी।

पृष्ठांकन क्रमांक /000/अकरी/2023 प्रतिलिपि-

प्राधिकृत अधिकारी पी.एन.बी. हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पता-201, द्वितीय तल, मेगापोलिस बिल्डिंग 579, एम. जी. रोड, इन्दौर 452001 की ओर प्रेषित कर लेख है कि उक्त सूचना पत्र का प्रकाशन 02 दैनिक समाचार पत्र में किया जाकर एक प्रति इस न्यायालय में प्रस्तत करें।

> अपर जिला दण्डाधिकारी अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी जिला इन्दौर, दिनांक 24.8.23

#### Dollex (1) डॉलेक्स एग्रोटेक लिमिटेड

निगमित पहचान संख्या : U15311MP2013PLCO30914

पंजीकृत कार्यालय : 205, नरोली आर्केंड 19/1, मनोरमा गंज, पलासिया स्क्वॉयर इंदौर, मध्य प्रदेश - 452001, भारत

दूरभाष : +91 731 2495505, वेबसाइट : www.dollex.in, ई-मेल : info@dollex.in 10वीं वार्षिक आम बैठक, रिमोट ई-वोटिंग जानकारी

तथा बही समापन की सूचना एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि डॉलेक्स एपोटेक लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों की 10वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) गुरुवार, 28 सितंबर, 2023 को अपराह्न 03.00 बजे, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑिंडियो—विजुअल संसाधनों (वीसी/ओएबीएम) के माध्यम से, एजीएम की सूधन में निर्धारितानुसार व्यवसाय का संचालन करने के लिये आयोजित की जायेगी, जो कि समय—समय पर निर्गत, क्रमशः कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा निर्गत परिपत्रों ('एमसीए परिपत्र'') के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 (अधिनियम) एवं उसके अंतर्गत विरक्षित नियमावली के लागू प्रावधानों के अनुपालन में किया जायेगा कंपनी की एजीएम की सूचना तथा **31 मार्च 2023** को समाप्त वित्तीय वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां, कट ऑफ तिथि अर्थात् 01 सितंबर 2023 के अनुसार, उन सभी सदस्यों को भेजी जायेंगी, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी / आस्टीए / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत हैं। कृपया ध्यान दें कि सदस्यों को एजीएम की सूचना एवं वार्षिक रिपोर्ट की मौतिक प्रति मेजने की आवश्यकता को एमसीए परिपत्रों के माध्यम से समाप्त कर दिया गया है। सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट, कंपनी की वेबसाइट www.dollex.in पर भी उपलब्ध होगी तथा वहां से डाउनलोड की जा

दरयों द्वारा वोट डालने की सुविधा ("ई-वोटिंग") सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सिडी(स्पर्यन्त) द्वारा उपजब्ध करायी जायेगी तथा इसके लिए विस्तृत प्रक्रिया, एजीएम की सूवना में उपलब्ध करायी जायेगी तथा इसके लिए विस्तृत प्रक्रिया, एजीएम की सूवना में उपलब्ध कराई गई है। रिमोट ई-योटिंग अवधि का प्रारंग 25 सितंबर, 2023 को (प्रात: 0900 बजे) होगा तथा समापन 27 सितंबर, 2023 को (सार्य 0500 बजे) को होगा। इस अवधि के दीरान, कंपनी के सदस्यगण, वाहे वे 20 सितंबर 2023 को कट-ऑफ तिथि के अनुसार, बीतिक रूप में अथवा अमीतिक रूप में अंश धारण करते हैं, एजीएम के समय पर रिमोट ई-वोटिंग अथवा ई-वोटिंग द्वारा अपने वोट डाल सकते हैं। व्यक्तिगत रूप में माग लेने वाले सदस्यों की गणना, अधिनियम की धारा

103 के अंतर्गत कोरम की गण पूर्ति के लिये की जायेगी। सदस्यगण, जिनके पास मौतिक/इलेक्ट्रॉनिक रूप में अंश हैं और जिनके ईमेल पते कंपनी/उनवं संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिमागियों के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2022–2023 प्राप्त करने के लिये, विधिवत हस्ताक्षरित पत्र की स्कैन की हुई प्रति मेजकर अपने ईमेल पते को जल्द से जल्द पंजीकृत करें और इसके लिये सदस्य अपना नाम, पूर् पता, फोलियो नंबर, कंपनी के पास धारित शेयरों की संख्या के साथ पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति और निम्नलिखित दस्तावेजों में से किसी एक की स्वप्रमाणित स्कैन प्रति का उल्लेख करें– आधार कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस, चुनाव कार्ड, पासपोर्ट, उपयोगिता बिल या कोई अन्य सरकारी प्रलेख जो कि कंपनी के साथ पंजीकृतानुसार सदस्य के पते के प्रमाण के पते के समर्थन में हो, उसे info@dollex.in ईमेल द्वारा भेजें। अमौतिक रूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य अपने डिपॉजिटरी प्रतिमागियों साथ अपने ईमेल पते अपडेट कर सकते हैं। एजीएम की सूचना में एजीएम के समय पर रिमोर ई–वोटिंग के माध्यम से शेयरघारक अपने वोट डालने की प्रविधि के बारे अनदेश में शामिल हैं।

जुरूप ने पाताओं की पंजिका तथा अंश अंतरण बहियां, शुक्रवार 22 सितंबर 2023 से लेकर गुरुवा 28 सितंबर 2023 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगी।

एजीएम की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2022–23 की वार्षिक रिपोर्ट, सदस्यों को लागू प्रावधानों के अनुस उचित समय पर मेज दी गयी है।

कृते डॉलेक्स एग्रोटेक लिमिटेर हस्ता./-

स्थान : इंदौर दिनांक: 05-09-2023

शाखा कार्यालय : 201ए, दूसरा तल,मैगापोलिस भवन, 579, एम.जी. रोड, इंदौर –452001

बंधक संपत्ति

ऱ्लॉट सं. 119, उत्तरी

ओर भाग, कृष्णा परिसर, एक्टेंशन

कॉलोनी. गोयलखर्द

इंदौर रोड उज्जैन

456001

प्लॉट सं. एलआईजी

एल2, सैफरॉन लीफ,

ग्राम बडा बांगडदा तहसील हातोद, इंदौर

292370

25/1/1,30/1, 31/1,34/1,28/4

28, 32, 33, 30/2 31/2, 34/2, 36/2 28/1, 106/2,

106/1, दाभी, इंदौर मध्यप्रदेश - 45200

का संपूर्ण व सर्वांगीण भा

पेरिस पार्क.

एनए.190.0, पेरिस

पार्क, भूमि ख.सं. 199/2, 204/1/मी

3 कुल रकबा 2.31. हेक्टर, ग्राम देहारी

तहसील. जिला इंदौर

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

नहीं

कि Housing पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22 के.जी. मार्ग,नई दिल्ली–110001 दूरभाष : 011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

Finance Limited शाखा कार्यालय : प्रथम तल, 90, तात्या टोपे मार्ग, फ्रीगंज, उज्जैन–458001

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय III

की धारा 13(2) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित आज की दिनांक में संशोधित के तहत सूचना

हम, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसके बाद ''पीएनबीएचएफएल'' के रूप में संदर्भित) ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद ''अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के अध्याय III की घारा 13(2) के तहत हमारी इंदौर शाखा कार्यालय 201ए, दूसर

तल, मेगा पोलिस भवन, 579, एम.जी. रोड, इंदौर -452001 और हमारी शाखा कार्यालय : प्रथम तल, 90, तात्या टोपे मार्ग, फ्रीगंज, उज्जैन-458001 द्वारा मां सूचना जारी की थी। उक्त मांग सूचना हमारे प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से आप सभी को नीचे उल्लेखित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गरंटरों को जारी कि गई थी, क्यों वि

आपके खाते को किश्तों /ब्याज का भगतान न करने के कारण भारतीय रिजर्व बैंक/नेशनल हाउसिंग बैंक के दिशा—निर्देशों के अनसार गैर—निष्पादित परिसंपत्तियों के रूप ग जित्र के प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसलिए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) की गांच चूक है। बचान गरी नीचे बताई गई है। इसके अलावा कारण, हम मानते हैं कि आप मांग सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसलिए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) की मांग सूचना का यह प्रकाशन की मी आवश्यकता है। एतद् द्वारा आपको इस मांग सूचन

के प्रकाशन की दिनांक के 60 दिनों की अवधि के मीतर उपरोक्त राशि को अब तक के ब्याज और शुक्कों के साथ, पीएनबीएचएफएल का मुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा होने पर पीएनबीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के सभी या किसी भी प्रावधान के तहत आवश्यक कार्रवाई करेगा, जिसमें उधारकर्ताओं और गारंटरों की सभी य

होने पर परिचार परिचार के प्रति है। उस में किसी निर्माण के किया किसी भी अधिम के स्वित के स्वत के

क्रमति । पहिला निवास कार्यरा जानिय करण, राजियानिया निवास तिव ब्रेसिनाच्या हो व जाता है, ता जाने उत्तक वाव प्रश नहीं हो सकते हैं। इसके अलावा आपको उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत या तो बिक्री, पट्टे या किसी अन्य तरीके से उपरोक्त के माध्यम से प्रवर्तित प्रत्याभू परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है।

गारंटर का

नाम/पता

उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता

का नाम/पता

पता : सी 6 8 महानंदा नगर, (म 81976, उज्जैन मध्यप्रदेश – 456010, 38 ग्राम मेंडीया, इंदौर रोड, तक्षशिला स्कूल, उज्जैन मध्यप्रदेश – 456010, बेलस्टार माइक्रोफाइनेंस तिमिटेड, 199

तृप्ति विहार, कॉलोनी, कुंवाना रोड, इंदौर रोड सांवेर, **इंदौर** मध्यप्रदेश – 453551, प्लॉट सं.119, उत्तरी ओर भाग, कृष्णा परिसर, एक्टेशन कॉलोनी, गोयलखुर्द, **इंदौर मध्यप्रदेश** –

पताः प्लॉट सं.119, उत्तरी और भाग, कृष्णा परिसर, एक्टॅशन कॉलोनी, गोयलखुर्द, **इंदौर मध्यप्रदेश – 456001**, ग्राम मॅडीया, पोस्ट नवाखेड़ा मंडीया, **उज्जैन मध्यप्रदेश-456006**/38 ग्राम

मेंडीया, इंदौर रोड, तक्षशिला स्कूल के पास, उज्जैन मध्यप्रदेश-456010/ सी ६ ८ महानंदा नगर, एम ८१९७६, उज्जैन मध्यप्रदेश - 456010, 38 ग्राम मेंडीया, इंदौर रोड,

बाजार, मालवागंज मकान के सामने, सरकारी क्वास्टर, डंदौर, मध्य

प्रदेश-452001, / कलेक्टर कार्यालय, जिला इंदौर, डिप्टी कलेक्टर, प्रति कलेक्टर, इंदौर,मध्यप्रदेश – 452001,/ प्लॉटसं. एलआईजी एल1 और एलआईजी एल 2, सैफरॉन लीफ, ग्राम बड़ा

बांगड़दा, तहसील हातोद, इंदौर, मध्यप्रदेश – 292370 सह—उधारकर्ताः श्री/सुश्री खुशबू निंबालकर, पताः प्लॉटसं. एलआईजी एल १ और एलआईजी एल २, सैफरॉन लीफ

HOU/IND/ | मिलाप चौहान— 21 शिक्षक नगर, औद्योगिक क्षेत्र, इदार— 1818/570128 | 452015, डीप्टी कलेक्टर प्रति, कलेक्टर गोति तबेला, इंदौर— शाखा: | 452001, पेरिस पार्क, एनए, 19.0 पेरिस पार्क, पूनि ख. सं. 199/2, 204/1, 1/1न, 3 कुलरकबा 2,131, हेक्टर ग्राम देहरी, तहसील, जिला — इंदौर एम.पी.इंदौर, मध्य प्रदेश—

स्थान : इंदौर, उज्जैन, दिनांक : 04.09.2023

सह-उद्यारकर्ताः श्री/सुश्री मनीषा चौहान, पताः पेरिस पार्क, एनए, 19.0 पेरिस पार्क, भूमि ख. सं. 199/2, 204/1, 1/मीन, 3 कुल रुक्वा 2.131, डेक्टर ग्राम देखी, तहसील, जिला – इंदौर एम. पी. 452001, 21 शिक्षक नगर, औद्योगिक क्षेत्र, इंदौर– 452015

उधारकर्ता-श्री/सुश्री. परमेश्वर गहलोत,

#3600 । सह–उधारकर्ता: श्री/सुश्री प्रीया गहलोत,

तक्षशिला स्कूल, **उज्जैन मध्यप्रदेश–456010** 

2. HOU/IND/ अमित निबालकर पता : मकान सं. 1/2, बक्षी बाग, बाफना कोठी सदर

456001

खाता सं.

HOU/UJJ/ 121/92702

सिद्धि बंथिया कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

मांग सूचना की दिनाक तक बकाया राशि

रुपये

रुपये

13,67,572.60

2,06,080.28

6,35,412.65

की दिनांक

14-06-2023



# शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड कार्पोरेट कार्यालय - 425, उद्योग विहार फेस- IV, गुडगांव - 122015 (हरियाणा) फोन- 0124-4212530/31/32, ईमेल:- customercare@shubham.co, वेवसाईट - www.shubham.co

आधिपत्य सुचना (अचल संपत्तियों के लिए)

जहां कहीं शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड (यहां आगे शुभम कहा जायेगा) के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सिक्यूरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनेंसियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रस्ट एक्ट, 2002 एवं के साथ संपठित सिक्यूरिटी इंट्रस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 के नियम 3 के साथ संपठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित ऋणकर्ताओं की ऋण राशि को उपरोक्त सूचना की प्राप्ति के दिनांक से 60 दिवस के अंदर पुर्नभुगतान हेतु नोटिस जारी किया था।

ऋणकर्ता राशि का पुर्नभुगतान करने में असफल रहे हैं ऋणकर्ताओं को एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप से इस एतद सूचना द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त कानून के नियम 8 के साथ उपरोक्त कानून की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हए वर्णित संपत्ति का अधिग्रहण कर लिया है।

संपत्तियों के साथ व्यवहार शभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड के साथ नीचे दर्शाई राशि एवं उस पर ब्याज के विषयानसार होगा। ऋणकर्ता के ध्यानार्थ, धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत उपलब्ध समयसीमा में सुरक्षित संपत्ति वापस प्राप्त करने हेतु आमंत्रित

। जाता है। विवरण नाच दिया गया हः—			
ऋण खाता क्रं., ऋणकर्ता (ओं ) का नाम	मांग सूचना दिनांक एव राशि	सुरक्षित संपत्ति	चस्पा की दिनांक
लोन नं. 0BHP1905000005020298, धमेन्द्र सिंह लोधी, बबीता लोधी	&	म.नं.21 ब्लॉक नं. एच का भाग खसरा नं.42/2/2 46, एसीसी बही ग्राम रसुल्ली वार्ड नं.69 तहसील हुजूर जिला भोपाल मध्यप्रदेश 462023	

पता : गुड़गांव दिनांक: 04.09.2023

प्राधिकृत अधिकारी शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

## Uniinf® यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेज लिमिटेड committeding idea: CIN: L64202MP2010PLC024569

पंजीकृत कार्यालय: 403, चेतक सेंटर, 12/2 आर एन टी मार्ग, इंदौर (म.प्र.) - 452001

संपर्क न बर : 0731—24208091, ईमेल : compliance@uni-info.co.in वेब : https://uni-info.co.in

# 13वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना, बीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमें (ओवीएएम) के माध्यम से होना

यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेज लिमिटेड के सभी शेयरधारक

Notice is hereby given that the share

certificate for the under mentioned equity shares of Grasim Industries Limited have

been misplaced and I am applying to the

Company for issue duplicate share

Any Person who has/have a claim i

respect of the said equity shares should

lodge the same with the Company at its

Corporate Office at Grasim Industries

Limited, Aditya Birla Centre, 'A' Wing, 2nd

Floor, S.K. Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400

030, Maharashtra within 15 days from this

date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate to the aforesaid

claimant without any further intimation and

no further claim would be entertained from

No. of Shares: 500 (Face value - Rs 2 each)

Name of shareholder

Rajesh Sharma

Distinctive No. 444998471-444998970

certificate.

any person

Folio No. 357824

Rajesh Sharma

Place: Faridabad

Date: 05.09.2023

Name of the Shareholder:

Certificate No. 3095931

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेज लिमिटेड (''कंपनी'') के , पदस्यों की 13वीं वार्षिक आम बैठक (''एजीएम'') गुरुवार 28 सितंबर, 2023 को दोपहर 12.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो—विजुअल माध्यमों (ओवीएएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय (''एमसीए'') ने परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, ारिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 और परिपत्र संख्या 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, परिपत्र संख्या 21/202 देनांक 14 दिसंबर, 2021 और परिपत्र संख्या 2/2022 दिनांक 05 मई, 2022 और परिपत्र नंख्या 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 (सामूहिक रूप से ''एमसीए परिपत्र'' के रूप मे संदर्भित) और सेबी ने अपने 12 मई, 2020 के परिपन्न और भारतीय प्रतिभूमि और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी 15 जनवरी, 2021 के परिपन्न के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 'अधिनियम''), सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमन, 2015 ''सेबी सूचीकरण विनियमन'') और एमसीए परिपत्र, कंपनी की एजीएम वीसी/ओवीएएम के गवधानों के अनुपालन में एक सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना गिसी/ओवीएएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक (एजीएम) आयोजित करने की अनुमति दी।

वर्ष 2022–23 की वार्षिक रिपोर्ट के साथ 13वीं एजीएम की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजी जाएगी जिनके ई–मेल पते कंपनी रोजस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत है। . यदि आपने कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपना ई—मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, तो

pपया अपने ई—मेल पते को पंजीकृत / अपडेट करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशोँ का पालन करें।

भौतिक मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे ईमेल पते को पंजीकृत करने के लिए शेयरधारक का नाम, फोलियों नंबर, ईं–मेल पता, मोबाइल नंबर, बैंक जनादेश, शेयर प्रमाण पत्र (आगे और पीछे), पैन कार्ड और ड्राइविंग लाइसेंस की भौतिक स्व–सत्यापित प्रति, चुनाव पहचान पत्र और पासपोर्ट (कोई एक दस्तावेज) प्रस्तुत

डिमटेरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के माध्यम से अपना ई—मेल पता, मोबाइल नंबर और बैंक जनादेश पंजीकृत करें।

माननीय सदस्यगण, कृपया ध्यान दें कि 13वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वित्तीय वर्ष 2022–23 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.uni-info.com.in में और स्टॉक एक्सचेंज यानी नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) की वेबसाइट www.nseindia.com पर उपलब्ध होगी। 13वीं एजीएम की सूचना सीडीएसएल पर www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

उपर्युक्त सूचना कंपनी के सभी सदस्यों की सूचना और लाभ के लिए जारी की जा रही है और यह ,मसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्र के अनुपालने में है। प्रति, युनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेज लिमिटेर

स्थान : इंदौर (म.प्र.) दिनांक : 04 सितम्बर, 2023

हस्ता /- संदीप पटेल कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

## दूरमाष : +91 731 2495505, वेबसाइट : www.dollex.in, ई-मेल : info@dollex.in

निगमित पहचान संख्या : UI5311MP2013PLCO30914 पंजीकृत कार्यालय : 205, नरोली आर्केड 19/1, मनोरमा गंज, पलासिया स्क्वॉयर इंदौर, मध्य प्रदेश - 452001, भारत

डॉलेक्स एग्रोटेक लिमिटेड

पोस्टल बैलट एवं ई-वोटिंग की सूचना

एतदद्वारा कंपनी के सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") (यहां इसर इसके बाद सामूहिक रूप में "एमसीए परिपत्रों" के रूप में संदर्भित) द्वारा 30 रिलंबर 2023 तक निर्गत उपर्युक्त वर्णित परिपत्रों में उपलब्ध रूपरेखा के विस्तार के संबंध में सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल याराज माराज में उपार क्यां किया गर्मिक स्वाप्त के जार माराज सार्वित स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स् 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 17/2020 दिनांक 13 औरल, 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 22/2020 दिनांक 15 जून 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 39/202 दिनांक 31 दिसंबर 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 10/2021 दिनांक 23 जून 2021 एवं सामान्य परिपन्न संख्य 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर, 2021 एवं 03/2022 दिनांक 5 मई, 2022, संख्या 11/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 तथा भारतीय प्रतिमृति एवं विनिम्य बोर्ड (सूबीबद्धता दायिल एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावत् 2015 ('सूबीबद्धता विनियमावती') के विनियमन 44 तथा अन्य लागू प्रावचानों (कुछ समय के लिये लागू ए मय पर उल्लिखितानुसार किसी भी वैधानिक संशोधन या उसके पनः अधिनियमन सहित) के सा र्शमान-समय पर उत्तरावतानुसार किसी मा क्यानिक संशोधन यो उसके पुनः आधानयमन साक्षत्र) के साथ पठित, कंपनी (प्रकांन एवं प्रशासन), नियमावली 2014 के नियम 20 व नियम 22 के साथ पठित कंपनी अविनयम 2013 ('अधिनियम') की बारा 108 व धारा 110 के अनुमालन अनुसार, एक पोस्टल बैलेट सूक्ता, उक्त सूक्त में निर्धारितानुसार प्रस्तावों पर सदस्यों की सहमति प्राप्त करने के लिए, इलेक्ट्रॉनिक रूप में उन सदस्यों के मेज दी गयी है, निम्नलिखित विषयों के लिये इलेक्ट्रॉनिक संसाधनों के माध्यम से पोस्टल बैलेट द्वारा कंपन के अशधारकों के अनुमोदन मांगने के लिये, जिनके ई-मेल पते शुक्रवार 01 सितंबर, 2023 (कंट-ऑफ तिथि) के अनुसार डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स/रिजस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट अर्थात् स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के साथ पंजीकृत हैं:

#### 1. एनएसई इमर्ज (एसएमई प्लेटफार्म) से एनएसई के मुख्य बोर्ड में माइग्रेशन

मेल के मध्यम से उक्त सचना का प्रेषण, 04 सितंबर 2023 को पूरा हो गया है

स्टल बैलेट सूचना, कंपनी की वेबसाइट <u>https://www.dollex.in</u> पर एवं स्टॉक एक्सचेंजों की संबंधित वेबसाइट र्थात् नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") एवं पर तथा सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया लेमिटेड (सीडीएसएल) की वेबसाइट : www.cdslindia.com पर उपलब्ध है। सदस्यगण, जिन्होंने पोस्टल बैलेट सुच प्त नहीं की है, वे इसे उपर्युक्त वेबसाइटों से खउनलोड कर सकते हैं। हट-ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार oा सितंबर 2023 के अनुसार भौतिक रूप में अथवा अभौतिक रूप में अंश धार रुरनेवाले सदस्यगण, सेंट्रल डिमॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली (रिमो

-वोटिंग) के माध्यम से डाकीय मतपत्र की सचना में निर्धारितानुसार व्यावसायिक मदों पर इलेक्टॉनिक रूप में अप डाल सकते हैं। सदस्यों को आगे सूचित किया जाता है कि ) डाक मतपत्र की सूचना में निर्धारितानुसार विशेष व्यवसाय केवल इलेक्ट्रॉनिक संसाधनों द्वारा मतदान के माध्यम

) रिमोट ई-वोटिंग का प्रारंभ मंगलवार 05 सितंबर, 2023 को प्रात: 09.00 बजे (आईएसटी) पर होगा। ग) रिमो

ई—वोटिंग का समापन बुधवार 04 अक्टूबर, 2023 को सायं 05.00 बजे (आईएसटी) पर होगा।

इलेक्ट्रॉनिक संसाधनों द्वारा मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवा

सदस्यगण ध्यान दें कि (i) रिमोट ई-वोटिंग उपरोक्त 'सी' बिंद के अंतर्गत उल्लिखित तिथि एवं समय के पश्च मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा और इलेक्ट्रॉनिक संसाधनों से मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी; और (ii) एर बार किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नह

भौतिक माध्यम से या अभौतिक माध्यम से अंश धारण करनेवाले सदस्यों अथवा जिन्होंने कंपनी/डिपॉजिट पार्टिसिपेंट के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किये हैं, उन सदस्यों के लिये रिमोट ई—वोटिंग की प्रविधि क उल्लेखन, डाक मतपत्र की सूचना में किया गया है और जो कंपनी की वेबसाइट <u>https://www.dollex.in</u> प उपलब्ध है।

i- भौतिक माध्यम से अंश धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे निम्नलिखित लिंक पर जाकर अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करायें : info@dollex.in ii- अभौतिक माध्यम से अंश धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागिर

के साध अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत/अपडेट करें। ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी शिकायत के लिए. सदस्यगण श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक, (सीडीएसएर

सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वां तल, मैराथन फ्यूचरएक्स, मफतलाल मि कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोवर परेल (पूर्व), मुंबई — 400013 को लिख सकते हैं या ईमेंट आईडी : helpsksk.evoting@cdslindia.com या 022-23058542 / 43 पर संपर्क करें। इसके अतिरिक्त ई-वोटिंग प्रश्नों के लिए अंशधारकगण https://www.evotineindia.com/ के खाउनलोड अनुमाग पर उनके लि लब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देख सकते हैं या टोल-फ्री नंबर : 022-23058738 और 022-23058542 / 43 पर कॉल कर सकते हैं।

डॉलेक्स एग्रोटेक लिमिटेड के लिये तथा उसकी ओर सं हस्ता./

महमूद खान प्रबंध निदेशक डीआईएन : 00069224

प्राधिकृत अधिकार

उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक

## UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

पंजीकृत कार्यालय: ग्रेप गार्डन, नंबर 27, तृतीय 'ए' क्रॉस, 18वां मुख्य, 6वां ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगलुरु-560095 क्षेत्रीय कार्यालय: जीएमटीटी बिल्डिंग प्लॉट नं. डी-7, सेक्टर-3 नोएडा (उत्तर प्रदेश) शाखा कार्यालय: उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक, इंदौर शाखा जो प्लॉट नं. 17-ए (भाग सी) भू तल एवं प्रथम तल, बामरू कॉलोनी जावरा, कंपाउंड इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001 में स्थित है

सार्वजनिक नीलामी सूचना

प्रतिमूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के प्रावधान नियम 8(6) व 9 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमूति हित प्रवर्तन अधिनियम (सरफॉएसि अधिनिय 2002 के अंतर्गत विक्रय के लिये सार्वजनिक सूचना।

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, निम्नलिखित संपत्ति का अधिग्रहण कर लिया है। विशेष रूप में उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित खाता में बंधककृत संपत्ति की सार्वजनिक नीलामी, यहां नीचे अंकितानुसार निर्धारित तिथि पर, ''जैसी है जहां है आधार" एवं "जैसी है जो है आधार" पर आयोजित की जाएगी। संपतित के आरक्षित क्रमेन्य मुक्त ज्ञाम है नीवामी जोवी ज्ञाम

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर का नाम	13—2 सूचना की तिथि एवं मांग राशि	अधिग्रहण की तिथि	वर्तमान बकाया शेष	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य आईएनआर में	घरोहर राशि जमा (घराज) आईएनआर में (आरक्षित मूल्य की 10%)	ई—नीलामी की तिथि एवं समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि	घराज प्रेषण के लिये खाता विवरण (घराज, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा की जानी है)
	228521 013000 0011	श्री राहुल शर्मा पुत्र गोपाल शर्मा     श्री रोहित शर्मा पुत्र गोपाल शर्मा     श्री इस्त्री रामा पुत्र गोपाल शर्मा     श्री इंद्रजीत सिंह पुत्र करतार सिंह	20-07-2021 ₹. 24,54,885.00 / -	02-08-2023	रु. 33,31,248.65 /— (15.08.2023 के अनुसार)	22.09.2023 04.00 बजे	रु. 15.50 लाख	₹. 1,55,000 /—	10.10.2023 03.00 बजे	07.10.2023 04.00 बजे	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित डिमांड ड्राएट के माध्यम से निम्म पते पर स्थित इंदौर शाखा में जमा किया जाना है:— भूखंड सं. 17—ए (पार्ट सी), मू तल एवं प्रथम तल, बमरू कॉलोनी जावरा कंपाउंड, इंदौर, मध्य प्रदेश — 452001

**संपत्ति विक्रण/अनुसूची** : फ्लैट नंबर 501 के समस्त वह भाग तथा अंश, जो पांचवीं मंजिल, 'तुलसियाना चंदन होम्स' के प्लॉट नंबर 3—बी, तिरुमाला सॉलिटेयर सर्वे नंबर 155/1/1, 155/1/2, 155/1/3 एवं 164 फ ग्राम- भावरासला, तन्तरील- सांवेर, जनपद- इंदौर (मध्य प्रदेश)-453555 में रिथत तथा निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर- फ्लैट नं. 504. पूर्व- खुला स्थान, दक्षिण- खुला स्थान, परिचम- फ्लैट नं. 502

2	228521	1. श्री राहुल कुमार जखुने	15-07-2021	19-05-2023	₹.	15.09.2023	₹.	₹.	10.10.2023	07.10.2023	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में
	009000	पुत्र रमेश जखुने	₹.		24,01,927.03 / -	04.00 बजे	13.55	1,35,500/-			आहरित डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से निम्न पते
	0012	2. सुश्री सपना पत्नी श्री	18,09,135.00 /-		(13.07.2023 के		लाख	100000	03.30 बजे	04.00 बजे	पर स्थित इंदौर शाखा में जमा किया जाना है :
		राहुल कुमार जखुने	000000000000000000000000000000000000000		अनुसार)						भूखंड सं. 17–ए (पार्ट सी), भू तल एवं प्रथम तल, बमरू
		100 000 100									कॉलोनी जावरा कंपाउंड, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001

**संपत्ति विरण/अनुसूची :** दुकान यूनिट नं. बी–3 के समस्त वह भाग तथा अंश जो तह तल पर, गोल्डन टेंपल, प्लॉट नंबर 32, मोरासाली गली, तहसील एवं जनपद 🛭 इंदौर (मध्य प्रदेश) में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है ार— आम गलियारा, पूर्व— यूनिट नंबर बी−2, दक्षिण— श्री साई ट्रेड सेंटर, पश्चिम— यूनिट नंबर बी−2

यह नीलामी "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर आयोजित की जा रही है। 1. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी एवं ज्ञान के अनुसार, यहां किसी भी संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, ऋणभारों तथा नीलामी में रखी

गई संपत्ति/ संपत्तियों के स्वामित्व तथा संपत्ति को प्रभावित करनेवाले दावों / अधिकारों / बकायों के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी अभ्यावेदन का संस्थापन नहीं करता है और न ही संस्थापन करता हुआ माना जाएगा। संपत्ति को सभी विद्यमान और भविष्य के ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है, वह चाहे बैंक को ज्ञात हाँ अथवा अज्ञात प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावे / अधिकार / बकाया राशि के लिए किसी भी तरह उत्तरदायी नहीं होंगे। 🙎 यह बोलीदाताओं का उत्तरदायित्व होगा कि वे बोली जमा करने से पहले परिसंपत्ति एवं विनिर्देशन के बारे में निरीक्षण करें और स्वयं को संतुष्ट करें। नीलामी पर रखी गई संपत्ति / यों के निरीक्षण की अनुमति इच्छुक

बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लिखित साइटों पर दी जाएगी।

। इच्छुक बोलीदाताओं को ऊपर उल्लिखित नीलामी तिथि से पहले अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष अपनी बोली जमा करनी होगी।

ई—नीलामी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक द्वारा अनुमोदित ई—नीलामी सेवा प्रदाता— मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से आयोजित की जाएगी, संपर्क व्यक्ति — विनोद चौहान (मो. नं. 9813887931) इच्छुक बोलीदाताओं को वेबसाइट में संपत्तियों के विवरण के लिए https://www.bankeauctions.com या https://www.ujjivansfb.in/e-auctions पर जाने की सलाह दी जाती है और बोली में भाग लेने के लिए उन्हें पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर अपना नाम पंजीकृत करना होगा और अपना यूजर–आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा। संभावित बोलीदातागण, सेवा प्रदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंबर— 7291918824,25,28 सपोर्ट ईमेल आईडी:— support@bankeauctions.com, नीलामी पोर्टल — https://www.bankeauctions.com से ई—नीलामी पर ऑनलाइन

संपत्ति, उच्चतम बोली लगाने वाले / प्रस्तावित को बेची जाएगी, जो प्रतिभूत ऋण्दाता, अर्थात् उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा बोली की स्वीकृति के अधीन है। हालांकि, यदि आवश्यक समझे जाने प परस्पर बोली लगाने की अनुमति देने का पूर्ण विवेकाधिकार अधोहस्ताक्षरी के पास है। प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी भी प्रस्ताव/निविदा को स्वीकार या अखीकार करने का विवेकाधिकार है 3. सफल बोली लगाने वाले की बयाना राशि (ईएमडी) आंशिक बिक्री विचार के लिए रखी जाएंगी और असफल बोली लगाने वालों की ईएमडी वापस कर दी जाएंगी। बयाना जमा राशि पर कोई ब्याज नहीं लगेगा सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटे के भीतर, पहले से भुगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए, बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत जमा करना होगा और बिक्री मूल्य का शेष 75 प्रतिशत बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले जमा करना होगा, किसी भी मामले में ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर 3 महीने से अधिक नहीं, जैसा कि लिखित रूप में सहमति हुई है और केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्मर है। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक की स्थिति में, प्रस्तावक द्वारा पहले ही जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से नीलामी में रखा जाएगा और चुककर्ता क्रेता के पास संपत्ति / राशि के संबंध में कोई दावा / अधिकार नहीं होगा।

🗴 बोलीदाताओं के हित में अंतिम समय में बोली लगाने से बचा जाना चाहिए क्योंकि न तो उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता/बिजली विफलता आदि के लिए उत्तरदायी होंगे। ऐसी आकस्मिक स्थितियों से बचने के लिए बोलीदाताओं से अनुरोघ है कि वे बिजली आपूर्ति बैक-अप इत्यादि जैसी सभी आवश्यक व्यवस्थाएं करें, ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापर्वक भाग ले सकें।

यह सुचना, बंधककृत संपत्तियों की बिक्री के लिए निर्धारित सार्वजनिक नीलामी के बारे में उपरोक्त नामित उधारकर्ताओं / गारंटर / बंधककर्ताओं के लिए एक सुचना भी है।

दिनांक : 05-09-2023

स्थान : नोएडा

#### ग्राम बड़ा बांगड़दा, तहसील हातोद, **इंदौर, मध्यप्रदेश – 29237**0/ मकान सं. 1/2, बक्षी बाग, बाफना कोठी, सदर बाजार, मालवागंज मकान के सामने, सरकारी क्वारटर, **इंदौर, मध्य प्रदेश—452001** करतार सिंह नागर पता: 32 बटालियन सी1/जी9, देवास रोड, प्लॉट सं 54 तमि रुपये 9921/910374 वैंडमार्क ब्लॉक सं. सी 1, उज्जैन, मध्य प्रदेश-456010/ कमांडेंट शाखा: 32वां बटालियन ,उज्जैन , देवास रोड उज्जैन मध्यप्रदेश – नहीं प्लेटिनम, ब्लॉक ए, 21,63,092.93 ग्राम दाउखेड़ी, **उज्जैन** सह-उधारकर्ता: श्री/सुश्री जितेंद्र नागर, पता-32 बटालियन सी 1/जी 9, देवास रोड, लैंडमार्क ब्लॉक सं. सी 1, उज्जैन, मध्य मध्यप्रदेश – 295192 प्रदेश-456010/ कोटक महिंद्रा बैंक, आदित्या प्लॉजा भूतल राजकुमा र रेस्टॉरेंट के पास, उज्जैन मध्यप्रदेश - 456010, HOU/IND/ श्री/सुश्री जोसेपिन जोसेफ : 115/33, हनुमान नाका, चौबे मार्ग, पंजीयन सं. 1, एल.पी. 28-07-2023 **उज्जैन, मध्य प्रदेश–456001,** सरकारी प्राथमिक स्वास्थ केंद्र भार्गव नगर. वीर सावरक 17,55,141.78 मकदोन, और स्वास्थ अधिकारी, ग्राम रामदी, उज्जैन मध्यप्रदेश 456001,/ पंजीयन सं. 1, एलपी भार्गव नगर, वीर सावरक शॉपिंग कॉम्प्लेक्स के पीछे, उज्जैन,मध्यप्रदे शॉपिंग कॉम्प्लेक्स के पीछे , उज्जैन मध्यप्रदेश – 295 192 -295192 NHLIND/08 श्री/सुश्री पुष्पेंद्र तिवारी, : मकान सं. 228, पंचवटी कॉलोनी, 22/1025285 और HOU/IND/ 1021/027232 07.07.2023 ऱ्लॉट सं.228,पंचबटी, रुपये ग्राम तलावली चांदा. 31,08,351.1 इंदौर, मध्यप्रदेश – शाखा: कॅलोनी, तलावली चांदा, इंदौर 452010,/ मारूति एव एजेंसी, इंदौर 103 एल जी, स्वदेश भवन प्रेस कॉम्प्लेक्स, एबी. रोड. इंदौर 452001/प्लॉट सं. 228, पंचबटी, इंदौर 452001, HOU/UJJ/ श्री/सुश्री मोहम्मद शमीम, : 184, इल्यास कॉलोनी, अली किराना के <sup>2</sup> पास, खजराना, इंदौर, मध्य प्रदेश 452016, मंगल बिल्डकॉन प्राइदेट लिफिटेड, प्लॉट सं, 03, पी. यू, 04, स्कीम सं,54, बॉम्बे हॉस्पिटल के पास, विजय नगर, इंदौर, मूघ्य प्रदेश 452010, प्लॉट प्लॉट सं. 76. देवास 28-07-2023 रुपये 719/730202 नहीं 15,97,648.12 लाईफ स्टाईल २. ग्राम केरनाखेडी, उज्जैन रोड बायपास रोड सं. 76, देवास लाईफ स्टाईल 2, ग्राम केरनाखेड़ी,उज् जैन बायपास रोड, देवास, मध्य प्रदेश -292488 देवास. मध्यप्रदेश -राड, प्यास, नाय-प्रश्ता – 29-200 सहरू - जिस्सा को ती मुसी नुसरत जहां शेख, 184, इल्यास कोंलोनी, अली किराना के पास, खजराना, **इंदौर, मध्य प्रदेश** 452016, मंगल बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट सं. 03, पी. यू. 292488 04, स्कीम सं.54, बॉम्बे हॉस्पिटल के पास, विजय नगर, **इंदौर, मध्ये** प्रदेश 452010, प्लॉट सं. 76, देवास लाईफ स्टाईल 2, ग्राम केरनाखेड़ी,उजजैन बायपासरोड, **देवास, मध्य प्रदेश –292488** HOU/IND/ स्व. श्री शिरीष खरे(आवेदक): इनके सभी कान्मी वारीसों श्रीमती 0218/493611 करिशामा खरे, निवास: फ्लैट सं. 202, क्राउन रेसीडेंसी, सितिकॉन रिहीर डेंदीर संतर 52001, क्रायतिब्य : विएसजी लैंडमार्क जी 1, महिंद्रा एण्ड महिंद्रा लिमिटेड, 24–25 प्रथम तल, पीएनबीं बैंक के ऊपर, भीपाल एम. पी. 462032, स्वायी पता— यादव कॉलोनी 1129, गजानंन मंदिर के पास, जबलपुर मध्य प्रदेश 482002, संपत्ति पताः सिंगापुर ब्रिटिश पार्क, एनए 156.0, सिंगापुर ब्रिटिश पार्क, एनए 156.0, सिंगापुर ब्रिटिश पार्क, 24/2, 34/1, 34/1, 28/4, 28, 32,33,30/2, 31/2, 34/2, 36/2, 28/1, 106/2, 106/1, वामी इंदौर, मध्य प्रदेश 452001 परिसर यानी सिंगापुर ब्रिटिश पार्क, भिम सर्वे सं. 22-06-2023